

VILLA/MAISON NICE - 6 PIÈCE(S) - 156 M²

950 000 €



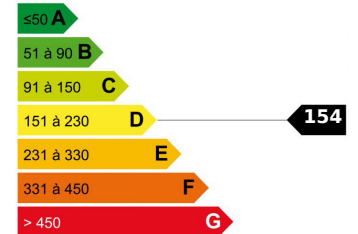
Surface :	156 M ²
Terrain :	NC
Style :	NICOIS
Niveaux :	NC
Mitoyenneté :	NC
Etat :	Bon état
Pièce(s) :	6
Chambre(s) :	6
Bain/Douche :	NC
Toilette(s) :	1

Surface séjour :	NC
Terrasse(s) :	NC
Exposition :	Sud, Ouest
Vue :	Mer
Chauffage :	Radiateur
Eau chaude :	Individuelle
Parking(s) :	2
Garage(s) :	1
Cave :	1
Taxe foncière :	NC

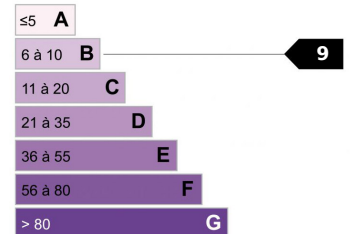
NICE MONT BORON : Au calme, agréable maison niçoise de 156 m², sur un terrain complanté de 600 m². Elle est sur 3 niveaux, exposée sud-ouest. Elle dispose d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine semi ouverte équipée sur terrasse, de 5 chambres, de 2 salles d'eau et d'une salle de bains et d'une studio. Un accès indépendant au rez-de-jardin permet de louer cette partie de la maison. Garage de plain pied, parkings. Idéal pour une famille. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Interphone, Fenêtres coulissantes, Cheminée

Logement économe



Logement énergivore
Faible émission de GES



Forte émission de GES