

APPARTEMENT NICE - 4 PIÈCE(S) - 115 M²

1 260 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

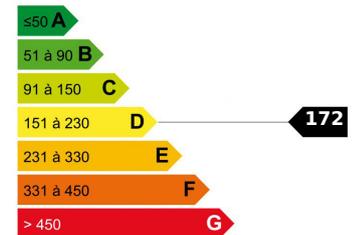
Ref : LF-9894

Surface :	115 M ²	Etage :	1er
Style immeuble :	NC	Exposition :	Sud
Etat :	Bon état	Vue :	Mer, Verdure
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Radiateur
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Collective
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	1
Surface séjour :	NC	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	30 M ²	Charges :	NC

NICE CAP DE NICE : Un site d'exception entre Nice et Villefranche sur Mer, face à la mer, dans une résidence de standing avec piscine et gardien, bel appartement de 115 m² ouvert sur une vaste terrasse de 35 m², plein sud et offrant une belle vue mer. Il comprend un double séjour de 45 m², une cuisine équipée séparée, deux chambres, une salle de bains et une salle d'eau. Un garage et une cave complètent l'ensemble qui nécessite une remise aux goûts du jour. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur.

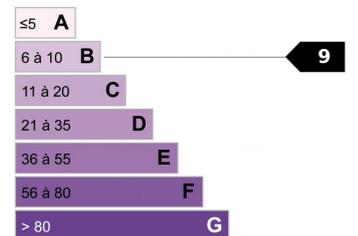
PRESTATIONS : Ascenseur, Interphone, Fenêtres coulissantes, Piscine, Double vitrage, Portail électrique, Gardien, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES